

CONCURSO PÚBLICO DE CONCEÇÃO PARA A ELABORAÇÃO DO PROJETO SOCIAL DE HABITAÇÃO MUNICIPAL EM CARCAVELOS
RESPOSTAS AOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO – OFÍCIO 2º



Conforme os Termos de Referência do Concurso, juntam-se as respostas, sistematizadas por temas, aos pedidos de esclarecimento apresentados pelos interessados e não considerados na reunião anterior por não terem sido detetadas na plataforma eletrónica dentro do prazo estabelecido.

PROGRAMA PRELIMINAR

P32. É possível dividir a totalidade da área de construção em diferentes blocos de habitação autónomos com entradas separadas?

R: Ao critério do concorrente.

P33. É possível propor ligações aos terrenos confinantes a norte e a sul?

R: Ver resposta à P20.

P34. É possível reorganizar o espaço público localizado a sul do lote de intervenção?

R: Ver resposta à P20.

TERMOS DE REFERÊNCIA

P35. Pode a mesma equipa apresentar duas propostas diferentes?

R: Ver resposta à P29.

CADERNO DE ENCARGOS

P36. Caderno de Encargos, cláusula 25ª - Caução - Parece-nos bastante violento que seja obrigatório o pagamento de uma caução no valor de 3% do montante total da prestação de serviços correspondente a 20.610€ (mais do dobro do valor do primeiro prémio). Pedimos a revisão desta cláusula para um valor mais aceitável.

R: O nº. 1 do artigo 89º. do CCP prevê até 5%. Considerando a complexidade e expressão financeira do contrato, apenas é exigido 3%.