



# DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-feira, 22 de março de 2023

Número 58

---

## PARTE L — CONTRATOS PÚBLICOS

---

### MUNICÍPIO DE ELVAS

Anúncio de procedimento n.º 4501/2023

#### MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO PÚBLICO

##### 1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

Designação da entidade adjudicante: Município de Elvas

NIPC: 501272968

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Departamento Financeiro

Endereço: Rua Isabel Maria Picão

Código postal: 7350 476

Localidade: Elvas

País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Elvas

Freguesia: Freguesia de Assunção, Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso

Telefone: 268639740

Endereço da Entidade: <http://www.cm-elvas.pt/municipio/>

Endereço Eletrónico: [geral@cm-elvas.pt](mailto:geral@cm-elvas.pt)

##### 2 - OBJETO DO CONTRATO

Designação do contrato: Elaboração de Projeto de Execução de Reabilitação de Frações ou de Prédios Habitacionais no Centro Histórico de Elvas e nas Freguesias Rurais em Elvas

5ª fase - Arquitetura e Especialidades

Descrição sucinta do objeto do contrato: Elaboração de Projeto de Execução de Reabilitação de Frações ou de Prédios Habitacionais no Centro Histórico de Elvas e nas



Freguesias Rurais em Elvas

5ª fase - Arquitetura e Especialidades

Tipo de Contrato Principal: Serviços

Tipo de Contrato: Aquisição de Serviços

Preço base do procedimento? Sim

Valor do preço base do procedimento: 39,400.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Valor: 39,400.00 EUR

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

Número de referência interna: 24/SOFCOM/2023

O contrato envolve aquisição conjunta (satisfação de várias entidades)? Não

O contrato é adjudicado por uma central de compras? Não

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro? Não

É utilizado um leilão eletrónico? Não

É adotada uma fase de negociação? Não

Serão usados critérios ambientais? Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES

Não

5 - DIVISÃO EM LOTES, SE FOR O CASO

O contrato é dividido em lotes? Sim

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um concorrente: 9

Lote n.º 1

Designação: Reabilitação de Casa na Rua Sá da Bandeira, nº25 A, em Elvas - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 3,900.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 2

Designação: Reabilitação de casa na Rua do Espírito Santo, nº9 e nº10 em Elvas - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 5,400.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 3

Designação: Reab. de casa na Rua do Espírito Santo, nº30, nº30 A e nº30C em Elvas - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 4,900.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)



Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 4

Designação: Reabilitação de casa na Rua da Fonte, nº28 e nº30 em S. Vicente - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 3,800.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 5

Designação: Reabilitação de casa na Avenida Augusto Andrade, nº37, em Santa Eulália - arquitetura e especialidad

Preço Base do lote: 3,600.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 6

Designação: Reab. de casa na Rua Padre Tinoco, nº20 e nº21 A, em Santa Eulália - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 3,800.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 7

Designação: Reabilitação de casa na Rua dos Escudeiros, nº5, em Barbacena - arquitetura e especialidades:

Preço Base do lote: 4,000.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 8

Designação: Reabilitação de casa na Rua do Poço, nº32, em Terrugem - arquitetura e especialidades:

Preço Base do lote: 4,900.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

Lote n.º 9

Designação: Reabilitação de casa na Rua de Elvas, nº 105 e 107, em Vila Boim - arquitetura e especialidades

Preço Base do lote: 5,100.00 EUR

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objeto principal

Vocabulário principal: 71245000

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO



País: PORTUGAL

NUT III: PT186

Distrito/Região: Portalegre

Concelho: Elvas

Freguesia: Freguesia de Assunção, Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso

#### 7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Prazo de execução do contrato [prazo inicial sem incluir renovações]: 2 anos

Previsão de renovações? Não

Prazo de renovações diferente do prazo inicial? Não

#### 8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

8.1 - Habilitação para o exercício da atividade profissional?

Sim

Tipo:

Declaração

Descrição:

Declaração da Ordem/Associação para o exercício legal da profissão

8.2 - Informação sobre contratos reservados

Aplica-se a contratos reservados (54-A)?

Não

#### 9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO, PEDIDOS DE PARTICIPAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados: Departamento Financeiro - Sofcom

Endereço desse serviço: Rua Isabel Maria Picão

Código postal: 7350 476

Localidade: Elvas

Telefone: 268639740

Endereço Eletrónico: concursos@cm-elvas.pt

9.2 - Fornecimento das peças do concurso, apresentação dos pedidos de participação e apresentação das propostas

Plataforma eletrónica utilizada pela entidade adjudicante:

Vortal (<https://community.vortal.biz/sts/Login>)

Link para acesso às peças do concurso (URL):

<http://portugal.vortal.biz/>

#### 10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 17 : 00 do 14 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

#### 11 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPETIVAS PROPOSTAS

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

#### 12 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Se no ponto 5 for sim, o critério de adjudicação é diferenciado por lote? Não



Multifator? Não  
Monofator  
Fator - Nome: Preço

13 - PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO  
Não

14 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO  
Designação: Câmara Municipal de Elvas  
Endereço: Rua Isabel Maria Picão  
Código postal: 7350 476  
Localidade: Elvas  
Telefone: 268639740  
Endereço Eletrónico: geral@cm-elvas.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

15 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA  
2023/03/22

16 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É  
PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA UNIÃO EUROPEIA:  
Não

17 - IDENTIFICAÇÃO DO(S) AUTOR(ES) DO ANÚNCIO  
Nome: José António Rondão Almeida  
Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Elvas

416291282



*II SÉRIE*



**DIÁRIO  
DA REPÚBLICA**

Depósito legal n.º 8815/85

ISSN 0870-9963

*Diário da República Eletrónico:*

Endereço Internet: <http://dre.pt>

*Contactos:*

Correio eletrónico: [dre@incm.pt](mailto:dre@incm.pt)

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750