

P1- No documento NPTN_TR_vf, p.5/13, é referida "a apresentação dos seguintes elementos: alínea a), Planta de implantação da área de intervenção à escala 1/5000 (...) nas configurações urbanas correspondentes à conclusão da 1.ª fase e da última fase." Referem-se a uma planta por cada uma das fases indicadas ou uma planta onde graficamente sejam expressas ambas as fases.

R1- Ao critério do concorrente, desde que a compreensão e legibilidade das configurações urbanas esteja assegurada.

P2- No documento NPTN_TR_Anexo I_Considerações programáticas, na p.12/16, Ponto "3.2 Princípios de intervenção (...) - cada família só deverá ser realojada uma vez, para uma solução habitacional definitiva, (...)." A saída do fogo que ocupam actualmente para o edifício volante, e o regresso a um fogo do projecto, conta apenas como um realojamento?

R2- O realojamento do primeiro conjunto de famílias para o edifício volante pode considerar-se um realojamento definitivo, se a ideia assim o previr.

P3- No documento NPTN_TR_Anexo I_Considerações programáticas, na p.14/16, ponto "4. PLANEAMENTO (...) alínea 5), custo estimado por tipo de obra (€/m2, com valores de referência actuais);" Uma vez que a Câmara de Lisboa e empresas municipais (SRU, EMEL, outras), têm em curso, diversas operações que abrangem estes tipos de obras: construção/reabilitação/transformação/demolição/arranjos exteriores/entre outros, é possível a indicação de alguns dos valores dessa experiência que possam servir de guia aos concorrentes?

R3- A elaboração de estimativas de custo adequadas à ideia apresentada é da responsabilidade dos concorrentes, sem prejuízo das mesmas poderem - caso o concorrente assim o entenda - ser apoiadas em indicadores públicos de construção (por exemplo, dados oficiais do Instituto Nacional de Estatística).

P4- Existem bases de plantas e cortes dos edifícios existentes em suporte informático CAD?

R4- Os materiais desenhados disponíveis integram os anexos das peças do presente concurso.